

Le soutien au développement d'une filière locale de viande sur le PAT Centre Vienne

17/10/2025 - Terres en Villes

GRAND POITIERS

communauté urbaine

[illegible]

Ex :

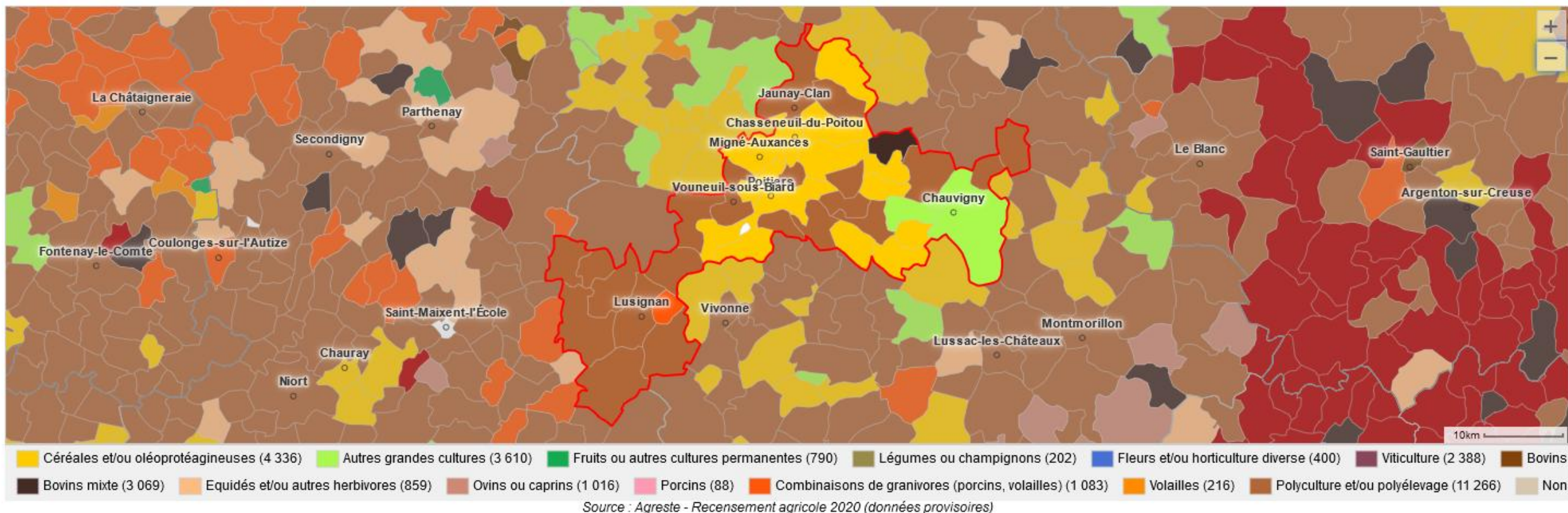
- Bassin maraîcher dans le Haut-Poitou
- Restaurations collectives structurantes (Ville, CHU, CROUS) à Poitiers

→ La coordination à l'échelle des trois EPCI est portée par le Service Unifié (territoire de contractualisation avec la Région NA)



Les enjeux du maintien de l'élevage

Spécialisation territoriale de la production agricole en 2020 (OTEX en 17 postes)
CU du Grand Poitiers



Les enjeux du maintien de l'élevage



Grand Poitiers, collectivité productrice d'eau potable porte deux programmes ReSources (Agence de l'Eau Loire-Bretagne et Région Nouvelle-Aquitaine) de reconquête de la qualité de l'eau.

Le PAT et les programmes ReSources sont construits avec des actions partagées et pour se compléter, le PAT est un outil pour reconquérir la qualité de l'eau, et les programmes ReSources peuvent être menés pour développer un système alimentaire plus rémunérateur.

Le programme d'action du PAT

ORIENTATION N°1

**INSTAURER UNE VÉRITABLE
DÉMOCRATIE ALIMENTAIRE
SUR LE TERRITOIRE**

ORIENTATION N°2

**ENGAGER LE TERRITOIRE
DANS LA TRANSITION AGRO-
ÉCOLOGIQUE [...]**

ORIENTATION N°3

**ACCOMPAGNER ET SOUTENIR
LES AGRICULTEURS LOCAUX**

ORIENTATION N°4

**RELOCALISER DES FILIÈRES
AGRO-ALIMENTAIRES
ÉQUITABLES ET DURABLES**

Objectifs et
actions **partagées**
et validées par
les **3 EPCI**

Des déclinaisons
opérationnelles
partagées
ou **propres à**
chaque EPCI
(ou communes
membres)

Des groupes de travail thématiques

- Les groupes de travail sont co-animés avec un acteur du territoire
- Ils permettent de mobiliser les acteurs du territoire autour d'une thématique, voir d'un projet précis
- Les groupes de travail se concentrent sur des objectifs opérationnels et sont amenés à évoluer si ils ne mobilisent plus
- Thématiques des groupes de travail :
 - **Viande bovine locale en circuit court** → co-animation Grand Poitiers / CIVAM
 - Légumes en restauration collective → co-animation Grand Poitiers / (acteur à confirmer)
 - Solidarités alimentaires → co-animation Grand Poitiers / CAPEE
 - Installation/Transmission → co-animation Haut-Poitou / Chambre d'Agriculture
- De nombreuses actions du programme d'action sont directement en lien avec les groupes de travail



GT Viande bovine → Structuration filières

Organisation de rencontres par secteurs

Objectifs

Informer les agriculteurs sur l'atelier des Vallées et les perspectives d'approvisionnement de la restauration collective

Sécuriser les débouchés pour les éleveurs qui souhaitent commercialiser des carcasses en local

Résultats attendus

Un noyau d'agriculteurs intéressés, à mobiliser pour une prochaine rencontre de structuration de collectif

Des pistes de collaborations à creuser pour sécuriser les ventes de viande en circuit court sur le territoire (Pour les éleveurs, l'atelier des Vallées et la restauration collective)

Organisations de rencontres sectorisées en Mars et Avril 2025

Mobilisation d'une quinzaine d'éleveurs

Dépôt d'un projet commun en Avril 2025 avec la SCIC Atelier des Vallées auprès de la région pour structurer un collectif d'éleveurs autour de l'approvisionnement des restaurations collectives en optimisant l'« équilibre matière »

Le projet Atelier des Vallées

Une SCIC

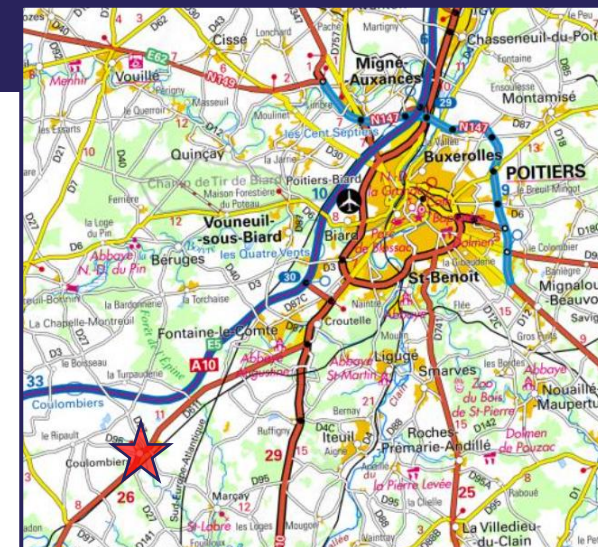
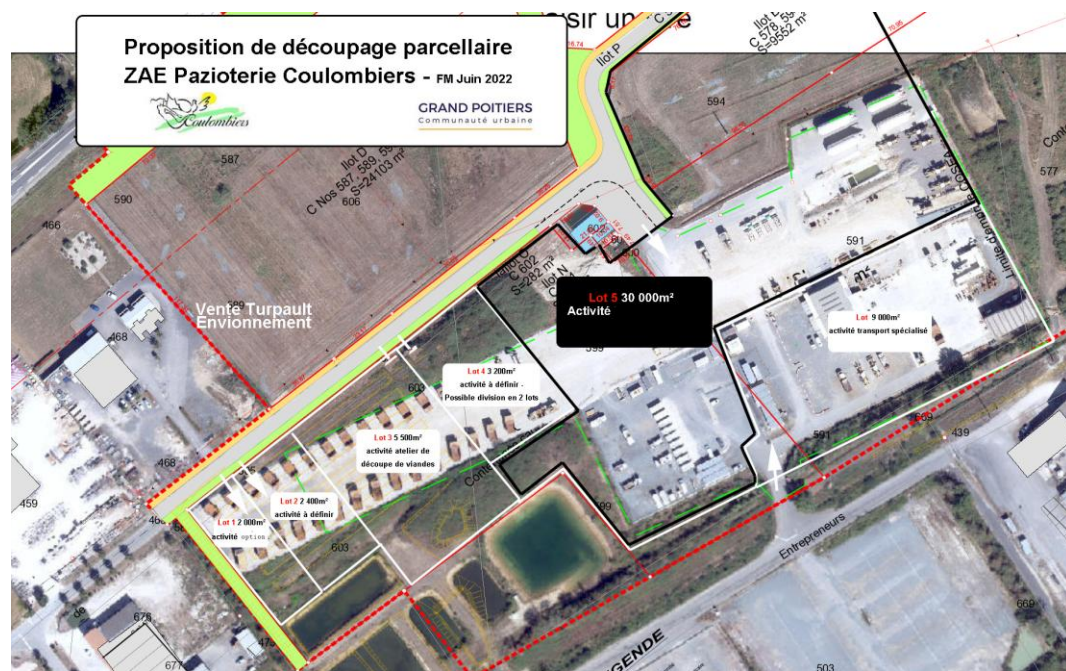
La Société Coopérative d'Intérêt Collectif « Atelier des Vallées » associe :

- 10 éleveurs
- Un maraîcher
- L'exploitation agricole du Lycée de Venours
- Grand Poitiers Communauté urbaine
- La Ville de Poitiers
- La Communauté de communes des Vallées du Clain

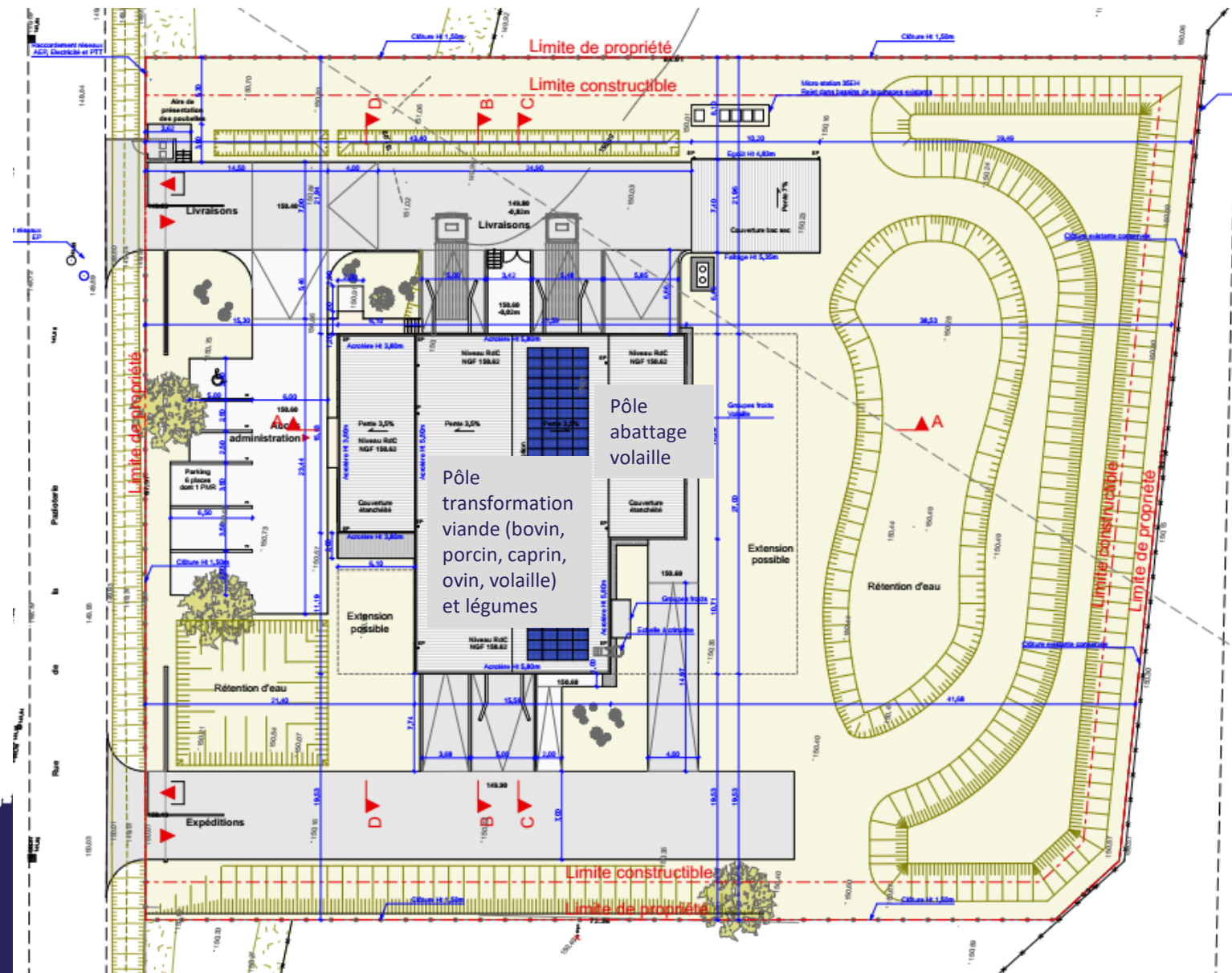
Autour d'un projet collectif de création d'un atelier de transformation de viande (et à moindre mesure de légumes) pour les filières locales en circuit court. Objectif de transformation : 150 T par an.



Implantation



Le projet immobilier porté par Grand Poitiers



Maître d'ouvrage : GRAND POITIERS
Communauté urbaine

Utilisateurs (locataires) : SCIC Atelier des Vallées

Mandataire :  Poitou
Aménagement

Maître d'œuvre :



Contrôle technique :  SOCOTEC

Coordinateur sécurité :  BTP
Consultants

Démarrage travaux : Octobre 2025

Fin travaux : Août 2026

Location à la SCIC et
mise en service : Septembre 2026



GRAND POITIERS
communauté urbaine

Coût et financement

Décomposition par poste de dépense	Bilan réactualisé - Phase APD (Pôle carné + volaille)	
	en € HT	en € TTC
HONORAIRES CONCEPTION	271 995 €	326 393 €
TRAVAUX	1 601 100 €	1 921 320 €
Coût travaux de base	1 279 000 €	1 534 800 €
- Impact gestion EP	20 000 €	24 000 €
- Impact gestion EU	28 000 €	33 600 €
- Impact études de sol	56 000 €	67 200 €
- PSE - Pôle volaille (compris voirie et bâtiment)	213 100 €	255 720 €
- Divers	5 000 €	6 000 €
FRAIS DIVERS	51 754 €	62 105 €
DISPONIBLE POUR ALEAS / REVISION	165 152 €	198 182 €
REMUNERATION MANDATAIRE	110 000 €	132 000 €
TOTAL MANDAT	2 200 000 €	2 640 000 €

Financement *:

Subventions (65% max) :

- Europe (LEADER) : environ 500 000 €
- Région Nouvelle-Aquitaine : 100 000 € (en
- Département de la Vienne : environ 700 000 €

FCTVA : environ 340 000 €

Emprunt : environ 1 020 000 € (charge d'emprunt estimée à 416 000 €)

Loyer annuel de la SCIC : environ 70 000 €

**est amené à varier selon retours des financeurs*



Synthèse chiffrée

Création d'une SCIC :

Apport de capital par **onze** agriculteurs (+ Lycée Agricole) : 68 000 €

Apports capital collectivités : 68 000 € à 78 000 € (Grand Poitiers, Ville de Poitiers, Cdc Vallées du Clain)

Investissement immobilier (opération portée par Grand Poitiers) :

Coût : 2 200 000 € HT

Subventions : 1 300 000 € visés

Investissement matériel (réalisé par la SCIC) :

Coût : 350 000 €

Subvention : 100 000 € environ

Loyer annuel versé par la SCIC à Grand Poitiers :

Loyer : 70 000 €

